



ALUTAGUSE
VALLAVALITSUS

Maa-amet

maaamet@maaamet.ee

Päästeamet

ida@rescue.ee

Keskkonnaamet

info@keskkonnaamet.ee

Transpordiamet

info@transpordiamet.ee

Terviseamet

info@terviseamet.ee

Politsei- ja Piirivalveamet

ppa@politsei.ee

27.12.2023 nr 7-6/257-1

Alajõe küla keskuse ja rannaala detailplaneeringu eskiislahenduse avalik väljapanek

Alajõe küla keskuse ja rannaala detailplaneeringu eskiislahenduse avalik väljapanek toimub 08.01-21.01.2024.

Planeeringuala hõlmab valla omandis olevaid Jõekalda, Kaldajõe, Jõeääre, Lautri, Rannamaa, Külaplatsi, Jõe tn 12a, Jõe tn 12c, Vallapõllu, Jõe tänav T1, Sadama tee, Külaplatsi-Kalmistu tee, Kiriku tee ja eraomandis olevaid Kooli tn 15 ja osaliselt Jõe tn 4 katastriüksuseid. Planeeringuala suurus on ca 17,7 ha.

Detailplaneeringu eesmärk on Alajõe jõe ja Peipsi järve äärsel alal tervikliku sadama ja puhkerannaala väljaarendamine. Planeeringuga täpsustatakse Jõekalda kinnistule kehtiva detailplaneeringuga antud ehitusõigust, laiendatakse sadamaala Jõe tänavast lõunapoolsele alale, määratakse Peipsi rannaalale ehitusõigus supelranda teenindavatele rajatistele, seotakse jalgradade/rannapromenaadiga jõeäärne ala avaliku rannaalaga ning kujundatakse terviklik ja atraktiivne puhkeala. Detailplaneering on kooskõlas Alutaguse valla üldplaneeringuga.

Planeeringumaterjalidega on võimalik avaliku väljapaneku ajal tutvuda valla veebilehel: <http://www.alutagusevald.ee/avalikud-valjapanekud> ning igal isikul õigus avaldada detailplaneeringu kohta arvamust.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Liina Talistu

Geoinfospetsialist

+372 33 66 924, +372 56 203 048

liina.talistu@alutagusevald.ee